

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

Neubau des Radwegs an der K 415 von der L 480 bis zur OD Heinum

zu Unterlagen / Blatt-Nr.: **10.2 / 1**

Datum:

| Ifd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutz- ungs- art | Größe des Flurstückes m ² | Zu erwerbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. zu n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|----------|--------|---|------------------|-------|-------------|-----------|-----------------------|--|--|--|--|-------------|
| | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.1.1 | 0+070 | Schwarze, Werner | Rheden | 255 | Wallenstedt | | A | 35.367 | 529 | | | |
| 1.1.2 | 0+070 | Am Sellenfried 1 31039 Rheden | | | 2 | 115/3 | | | | 683 | | |
| 1.2.1 | 0+212 | Schwarze, Werner | Rheden | 255 | Wallenstedt | | A | 36.694 | 534 | | | |
| 1.2.2 | 0+212 | Am Sellenfried 1 31039 Rheden | | | 2 | 208/114 | | | | 722 | | |
| 1.3.1 | 0+305 | Temme, Helga | Wallenstedt | 250 | Wallenstedt | | A | 10.484 | 154 | | | |
| 1.3.2 | 0+305 | Dammstraße 14 31079 Eberholzen | | | 2 | 207/114 | | | | 213 | | |
| 1.4.1 | 0+359 | Heinemeyer, Annette | Wallenstedt | 200 | Wallenstedt | | A | 15.726 | 229 | | | |
| 1.4.2 | 0+359 | Mühlenstraße 18.a 31036 Eime | | | 2 | 206/114 | | | | 326 | | |
| 2.5.1 | 0+428 | Freyer, Herta | Wallenstedt | 97 | Wallenstedt | | A | 18.364 | 261 | | | |
| 2.5.2 | 0+428 | Bäckerstr. 5 31039 Rheden | | | 2 | 114/3 | | | | 371 | | |
| 2.6.1 | 0+465 | Freyer, Herta | Wallenstedt | 97 | Wallenstedt | | A | 25 | 3 | | | |
| 2.6.2 | 0+465 | Bäckerstr. 5 31039 Rheden | | | 2 | 138/1 | | | | 4 | | |
| 2.7.1 | 0+468 | Freyer, Herta | Wallenstedt | 97 | Wallenstedt | | A | 96 | 18 | | | |
| 2.7.2 | 0+468 | Bäckerstr. 5 31039 Rheden | | | 2 | 78/2 | | | | 22 | | |
| 2.8.1 | 0+474 | Gemeinde Rheden | Rheden | 163 | Wallenstedt | | G | 385 | 24 | | | |
| 2.8.2 | 0+474 | Blanke Str. 16 31028 Gronau (Leine) | | | 2 | 78/3 | | | | 34 | | |
| 2.9.1 | 0+488 | Cölle, Frank | Wallenstedt | 87 | Wallenstedt | | A | 3.240 | 69 | | | |
| 2.9.2 | 0+488 | Winkelstr. 6 31039 Rheden | | | 2 | 78/4 | | | | 103 | | |
| 2.10.1 | 0+525 | Cölle, Frank | Wallenstedt | 87 | Wallenstedt | | A | 5.395 | 154 | | | |
| 2.10.2 | 0+525 | Winkelstr. 6 31039 Rheden | | | 2 | 186/76 | | | | 257 | | |
| 2.11.1 | 0+652 | Westermann, Heike und Klaus | Wallenstedt | 266 | Wallenstedt | | B | 834 | 35 | | | |
| 2.11.2 | 0+652 | Dorfstraße 1A 31039 Rheden | | | 2 | 8/3 | | | | 115 | | |
| 2.12.1 | 0+693 | Sabine Hinst und Stephan Leintz | Wallenstedt | 265 | Wallenstedt | | B | 2.086 | 10 | | | |
| 2.12.2 | 0+693 | Dorfstraße 1 31039 Rheden | | | 2 | 8/4 | | | | 102 | | |
| 2.13.1 | 0+743 | Florian, Kerstin und Rüdiger | Wallenstedt | 273 | Wallenstedt | | GL | 3.040 | 192 | | | |
| 2.13.2 | 0+743 | Schusterkamp 12 A 31028 Gronau (Leine) | | | 2 | 11/2 | B | 2.655 | | 187 | | |
| 2.14.1 | 0+781 | Wettberg, York-Heinrich | Wallenstedt | 199 | Wallenstedt | | GI | 1.119 | 53 | | | |
| 2.14.2 | 0+781 | Hohle Grund 3 31039 Rheden | | | 2 | 13/2 | B | 1.585 | | 42 | | |
| 2.15.1 | 0+792 | Zimmermann, Sabine | Wallenstedt | 109 | Wallenstedt | | B | 1.605 | 31 | | | |
| 2.15.2 | 0+792 | Bäckerstr. 4 31039 Rheden | | | 2 | 16/5 | | | | 26 | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

Neubau des Radwegs an der K 415 von der L 480 bis zur OD Heinum

zu Unterlagen / Blatt-Nr.: **10.2 / 2**

Datum:

| Ifd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutz- ungs- art | Größe des Flurstückes m ² | Zu erwerbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. zu n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|----------|--------|--|------------------|-------|-------------|-----------|-----------------------|--|--|--|--|-------------|
| | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | Blatt | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 2.16.1 | 0+801 | Zimmermann, Sabine | Wallenstedt | 109 | Wallenstedt | B | 1.138 | 39 | | | | |
| 2.16.2 | 0+801 | Bäckerstr. 4 31039 Rheden | | | 2 | 16/4 | | | 32 | | | |
| 3.17.1 | 0+923 | Wettberg, York-Heinrich | Wallenstedt | 199 | Wallenstedt | G | 1.507 | 261 | | | | |
| 3.17.2 | 0+923 | Hohle Grund 3 31039 Rheden | | | 2 | 19/7 | | | 230 | | | |
| 3.18.1 | 0+896 | Rüffer, Maren und Sebastian | Wallenstedt | 114 | Wallenstedt | B | 2.409 | 17 | | | | |
| 3.18.2 | 0+896 | Hohle Grund 7 31039 Rheden | | | 3 | 91/33 | | | 28 | | | |
| 3.19.1 | 0+926 | Weinert, Renate und Viktor | Wallenstedt | 248 | Wallenstedt | I | 4.359 | 34 | | | | |
| 3.19.2 | 0+926 | Hohle Grund 11 31039 Rheden | | | 3 | 31/2 | | | 91 | | | |
| 3.20.1 | 0+968 | Born, Petra und Ralf | Wallenstedt | 235 | Wallenstedt | B | 2.248 | 4 | | | | |
| 3.20.2 | 0+968 | Hohle Grund 13A 31039 Rheden | | | 3 | 28/1 | | | 60 | | | |
| 3.21.1 | 1+011 | Sievert, Christa und Dieter | Wallenstedt | 158 | Wallenstedt | I | 2.253 | 1 | | | | |
| 3.21.2 | 1+011 | Hinter der Mainte 8 31039 Rheden | | | 3 | 26/1 | | | 95 | | | |
| 3.22.1 | 1+053 | Poguntke, Sabine | Wallenstedt | 214 | Wallenstedt | S | 1.020 | 8 | | | | |
| 3.22.2 | 1+053 | An der Mainte 14 31039 Rheden | | | 3 | 24/3 | | | 68 | | | |
| 3.23.1 | 1+071 | Ische, Frida | Wallenstedt | 231 | Wallenstedt | S | 783 | 39 | | | | |
| 3.23.2 | 1+071 | In der Dehne 18 31035 Despetal OT Eitzum | | | 3 | 24/4 | | | 120 | | | |
| 4.24.1 | 1+295 | Brockmann, Axel | Wallenstedt | 201 | Wallenstedt | A | 43.065 | 972 | | | | |
| 4.24.2 | 1+295 | Dorfstr. 4 31039 Rheden | | | 3 | 38/6 | | | 1.344 | | | |
| 4.25.2 | 1+477 | Teilungs- und Verkoppelungsinteressesenschaft Wallenstedt Winkelstr. 6 31039 Rheden | Wallenstedt | 99 | Wallenstedt | V | 14 | | | 7 | | |
| 4.26.1 | 1+476 | Brockmann, Axel | Wallenstedt | 201 | Wallenstedt | A | 1 | 1 | | | | |
| 4.26.1 | 1+476 | Dorfstr. 4 31039 Rheden | | | 3 | 47/3 | | | | | | |
| 4.27.1 | 1+489 | Günther, Glowienka | Wallenstedt | 204 | Wallenstedt | V | 6 | 1 | | | | |
| 4.27.2 | 1+489 | Kirchstraße 17 30982 Pattensen | | | 3 | 39/2 | | | 4 | | | |
| 4.28.1 | 1+492 | Teilungs- und Verkoppelungsinteressesenschaft Wallenstedt Winkelstr. 6 31039 Rheden | Wallenstedt | 99 | Wallenstedt | A | 2 | 2 | | | | |
| 4.28.1 | 1+492 | | | | 3 | 47/2 | | | | | | |
| 4.29.1 | 1+484 | Teilungs- und Verkoppelungsinteressesenschaft | Wallenstedt | 99 | Wallenstedt | V | 2.390 | 43 | | | | |
| 4.29.2 | 1+484 | Wallenstedt Winkelstr. 6 31039 Rheden | | | 3 | 47/4 | | | 54 | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

Neubau des Radwegs an der K 415 von der L 480 bis zur OD Heinum

zu Unterlagen / Blatt-Nr.: **10.2 / 3**

Datum:

| Ifd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutz- ungs- art | Größe des Flurstückes m ² | Zu erwerbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. zu n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|----------------------|----------------|--|------------------|-------|-------------|-----------|-----------------------|--|--|--|--|-------------|
| | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4/5.30.1 4/5.30.2 | 1+612 1+612 | Verein des Geschlechtsverbandes der Familie-Bock von Wülfingen e.V. Hannover Flutstr. 14 31008 Elze und Bock von Wülfingen, Godehard Stadtweg 10 38159 Vechelde-Wedtlenstedt und Bock von Wülfingen, Mechthild Kieselgrund 3 30455 Hannover und Bock von Wülfingen, Wolfram Flutstr. 14 31008 Elze und Lappe, Dr. phil. Henner Via Roudenico 101 6612 Ascona / Schweiz und Freiherr von Wachtmeister, Axel Am Recher 22 66130 Saarbrücken | Wallenstedt | 264 | Wallenstedt | | A | 57.353 | 1.062 | 1.232 | | |
| 5.31.1 5.31.2 | 1+746 1+746 | Verein des Geschlechtsverbandes der Familie-Bock von Wülfingen e.V. Hannover Flutstr. 14 31008 Elze und Bock von Wülfingen, Godehard Stadtweg 10 38159 Vechelde-Wedtlenstedt und Bock von Wülfingen, Mechthild Kieselgrund 3 30455 Hannover und Freiherr von Wachtmeister, Axel Am Recher 22 66130 Saarbrücken und Bock von Wülfingen, Wolfram Flutstr. 14 31008 Elze und Lappe, Dr. phil. Henner Via Roudenico 101 6612 Ascona / Schweiz | Wallenstedt | 264 | Wallenstedt | | A | 5.861 | 113 | 109 | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

Neubau des Radwegs an der K 415 von der L 480 bis zur OD Heinum

zu Unterlagen / Blatt-Nr.: **10.2 / 4**

Datum:

| Ifd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutz- ungs- art | Größe des Flurstückes m² | Zu erwerbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. zu n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|----------|--------|--|------------------|-------|-------------|-----------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|--|--|-------------|
| | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | Blatt | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 5.32.1 | 1+759 | Teilungs- und Verkoppelungsinteressesenschaft Wallenstedt Winkelstr. 6 31039 Rheden | Wallenstedt | 99 | Wallenstedt | G | 907 | 23 | 18 | | | |
| 5.32.2 | 1+759 | | | | | | | | | | | 3 |
| 5.33.1 | 1+780 | Kohlenberg, Margit Hohle Grund 8 31039 Rheden-Wallenstedt | Wallenstedt | 88 | Wallenstedt | A | 9.581 | 203 | 195 | | | |
| 5.33.2 | 1+780 | | | | | | | | | | | 3 |
| 5.34.1 | 1+819 | Pape, Heinrich Lindenweg 7 31061 Alfeld | Wallenstedt | 270 | Wallenstedt | A | 9.519 | 170 | 182 | | | |
| 5.34.2 | 1+819 | | | | | | | | | | | 3 |
| 5.35.1 | 1+893 | Pape, Heinrich Lindenweg 7 31061 Alfeld | Wallenstedt | 270 | Wallenstedt | A | 31.270 | 555 | 577 | | | |
| 5.35.2 | 1+893 | | | | | | | | | | | 3 |
| 5/6.36.1 | 2+037 | Pape, Heinrich Lindenweg 7 31061 Alfeld | Wallenstedt | 270 | Wallenstedt | A | 44.259 | 925 | 859 | | | |
| 5/6.36.2 | 2+037 | | | | | | | | | | | 3 |
| 6.37.1 | 2+125 | Teilungs- und Verkoppelungsinteressesenschaft Rheden-Heinum Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden | Heinum | 88 | Heinum | G | 897 | 25 | 18 | | | |
| 6.37.2 | 2+125 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.38.1 | 2+152 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 139 | Heinum | A | 12.989 | 319 | 256 | | | |
| 6.38.2 | 2+152 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.39.1 | 2+193 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 139 | Heinum | A | 7.829 | 206 | 157 | | | |
| 6.39.2 | 2+193 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.40.1 | 2+214 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 139 | Heinum | A | 2.457 | 63 | 53 | | | |
| 6.40.2 | 2+214 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.41.1 | 2+235 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 139 | Heinum | A | 7.810 | 184 | 157 | | | |
| 6.41.2 | 2+235 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.42.1 | 2+273 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 71 | Heinum | A | 10.514 | 243 | 218 | | | |
| 6.42.2 | 2+273 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.43.1 | 2+355 | Büsse, Bernd Kirchstraße 28 31079 Sibbesse | Heinum | 132 | Heinum | A | 29.184 | 583 | 605 | | | |
| 6.43.2 | 2+355 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.44.1 | 2+427 | Gemeinde Rheden Blanke Str. 16 31028 Gronau (Leine) | Rehden | 163 | Heinum | B | 379 | 4 | 45 | | | |
| 6.44.2 | 2+427 | | | | | | | | | | | 2 |
| 6.45.1 | 2+425 | Wetzel, Volker Hinter dem Dorfe 2 31039 Rheden-Heinum | Heinum | 71 | Heinum | A | 26.399 | 11 | 119 | | | |
| 6.45.2 | 2+425 | | | | | | | | | | | 1 |

Summe

462.817

8.431

10.167

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

Neubau des Radwegs an der K 415 von der L 480 bis zur OD Heinumzu Unterlagen / Blatt-Nr.: **10.2 / 5**

Datum:

| Ifd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutz- ungs- art | Größe des Flurstückes m ² | Zu erwerbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. zu n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|----------|--------|---|------------------|-------|-----------|-----------|-----------------------|--|--|--|--|-------------|
| | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

Legende

Acker

Fließgewässer - Graben

Weg

Wohn-Bau-Fläche

Grün-Land

Nebenfläche des Betriebs der Land- und Forstwirtschaft

Industrie- und Gewerbefläche - Handel und Dienstleistung

Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche - Kleingarten

Straßenverkehr - Verkehrsbegleitfläche Straße